



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2026

№ 914

г. Белореченск

О разрешении подготовки проекта межевания территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, поселок Восточный, улица Молодежная, дом 3

На основании заявления заместителя главы муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Киселева М.А., в соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», статьями 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Родниковского сельского поселения Белореченского района от 30 августа 2011 г. № 113 «Об утверждении генерального плана Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» (в редакции решения от 21 июля 2025 г. № 182), решением Совета муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края от 24 сентября 2025 г. № 205 «Об утверждении правил землепользования и застройки Родниковского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края», установленной территориальной зоной «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в Едином государственном реестре недвижимости (реестровый номер 23:39-7.438), руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Разрешить подготовку проекта межевания территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, поселок Восточный, улица Молодежная, дом 3.
2. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адресу: Краснодарский

2

край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, поселок Восточный, улица Молодежная, дом 3 (прилагается).

3. Помощнику главы (пресс-секретарю) муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Беззубиковой Т.А. обеспечить официальное опубликование оповещения о разрешении подготовки проекта межевания территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, поселок Восточный, улица Молодежная, дом 3, в печатном средстве массовой информации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края в течение трех дней со дня его подписания.

4. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (Ерошик К.К.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» подраздел «Новости в сфере градостроительства».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Богданова А.С.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Белореченский муниципальный район
Краснодарского края



С.В. Сидоренко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 муниципального образования
 Белореченский муниципальный
 район Краснодарского края
 от 04.02.2016 № 117

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта межевания территории под
 малоэтажную многоквартирную жилую застройку
 по адресу: Краснодарский край, Белореченский
 район, Родниковское сельское поселение,
 поселок Восточный, улица Молодежная, дом 3

№ п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Безвозмездно
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты РФ, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, поселок Восточный, улица Молодежная, дом 3

6	Состав документации по планировке территории	Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ ст. 41,43. Генеральный план Родниковского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края. Правила землепользования и застройки Родниковского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земельный участок ориентировочной площадью проектирования 0,35 га, расположенный в территориальной зоне Единого государственного реестра недвижимости (реестровый номер 23:39-7.438) - «Зона застройки малоэтажными жилыми домами»
8	Цель подготовки проекта межевания территории	Формирование земельного участка под многоквартирным домом с видом разрешенного использования малоэтажная многоквартирная жилая застройка